

賃貸住宅入居申込書（個人・法人）

年 月 日

物件名称				部屋番号				階	
所在地				契約希望日			入居希望日		
賃料	円		共益費等	円		礼金	ヶ月	敷金	ヶ月
ペット	有・無	種類	犬・猫		バイク	有・無	種類		CC
転居理由									

法人使用欄	フリガナ				事業内容			
	会社名				TEL			
	所在地	〒 -			FAX			
	フリガナ				設立	年 月		
	代表者氏名				資本金	万円		
担当者	フリガナ				年商	万円		
	部署・氏名				従業員	人		

個人使用欄	フリガナ				生年月日	S・H	年齢	
	氏名					男・女	年 月 日	歳
	現住所	〒 -			電話			
	メールアドレス				携帯			
	勤務先名	社名				職種	勤続	年
		住所				電話		
雇用形態	<input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> その他（ ）			年収	万円			

入居者①	フリガナ				年齢	続柄	勤務先・学校名	
	氏名						年収	万円
入居者②	フリガナ				年齢	続柄	勤務先・学校名	
	氏名						年収	万円
入居者③	フリガナ				年齢	続柄	勤務先・学校名	
	氏名						年収	万円

緊急連絡先 連帯保証人	フリガナ				生年月日	S・H	年齢	
	氏名					男・女	年 月 日	歳
	現住所	〒 -			電話			
	メールアドレス				携帯			
	勤務先名	社名				職種	勤続	年
		住所				電話		
雇用形態	<input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> その他（ ）			年収	万円			

保証会社	保証会社名	プラン	保証料
	<input type="checkbox"/> 株式会社グ・カーボ	ベーシックプラン	初回保証料 % 年間保証料10,000円
	<input type="checkbox"/> ジェイリース株式会社	J-WINGFLAT(毎月保証料770円)	
<input type="checkbox"/>			

付帯商品	商品内容	提携業者名	利用料金
	<input checked="" type="checkbox"/> 入居安心サポート	株式会社365パートナーズ	19,800円/2年
	<input type="checkbox"/> 害虫駆除消毒	株式会社グスキン	1K~2LDK 19,800円 3DK~4LDK 25,300円

【エリアル提携業者よりお客様へご連絡いたします】

ライフライン・各種お取次	取次内容	提携業者名	架電番号(社内携帯)
	ライフライン・インターネット	クラウドリンクス/ClassLab	0120-540-987/0120-409-732
	CATV・TV初期設定	J:COM	03-6324-2889
	引越し ※エリアル紹介割引あり	ワクワク引越しサービス	0120-090-993
		アーク引越しセンター	0120-03-0003
		ハート引越しセンター	0120-810-321
		サカイ引越しセンター	0120-47-3141
ベスト引越しサービス	0120-81-0754		
アート引越しセンター	0120-51-0124		

【承諾事項】
 私、審査申込者(以下「申込者」という)は当該物件につき、賃貸借媒介業務を御エリアルに委託し、入居審査申込みを致します。
 1. 本入居審査申込書(以下「本申込書」という)記入内容に偽りもしくは誤りの記載、または記入漏れがあった場合、故意であるか否かを問わず今回の入居審査が無効になることを承諾致します。
 2. 申込者が貸主及び御エリアル(以下「貸主等」という)の審査基準に照らし合わせ(信用情報機関へ照会する場合も含む)不適当となった場合、不服を申し立てず、不適当理由については一切問いません。この場合、貸主等は、契約締結義務その他一切の責任を負わず、かつ申込者は損害金その他一切の請求を行いません。尚、契約締結後において、審査基準に満たないことが発覚した場合、契約解除されても不服を申し立てません。
 3. 本申込書は、審査内容が貸主等の審査基準に照らし合わせ適当となった場合、賃貸借契約申込書に自動的に変わることを承諾致します。
 4. 当該物件の賃貸借契約に係る賃料等の支払いは、貸主等が指定する方法で行うことを承諾致します。
 5. 本申込みは、契約締結を保障、確約するものではありません。このため申込者及び貸主等の都合により契約締結が取り止めとなった場合、または契約日(契約効力発生日)が申込者・貸主等どちらかの都合で遅延し、契約の成立が不可能になった場合、申込者・貸主等のいかなる理由によるものであっても、申込者は申込金全額返金以外の損害金その他一切の請求を行いません。
 6. 貸主等が指定する「契約必要書類」を確認し、契約時には該当する必要書類をすべて提出することを約束します。また、必要書類をすべて提出しなかった場合、賃貸借契約の締結ができない場合があることを承諾致します。
 7. 賃貸保証会社、保証人代行会社(以下、「保証会社等」という)を利用する場合、本申込書が該当保証会社等の審査書類を兼ねることを承諾致します。
 8. 貸主等または保証会社等より、緊急連絡先、連帯保証人及び勤務先に確認の連絡が入る場合があることを承諾致します。
 9. 御エリアル提携のインターネット取次業者、CATV業者、引越し業者から申込者へ連絡が入ることを承諾致します。
 10. 本申込書に記載した個人情報、入居審査及び賃貸借契約の準備を行うために御エリアルが利用し、貸主及び貸主が直接募集・管理を委託する不動産会社、保証会社等、御エリアルが前記利用目的の遂行に必要と判断した第三者に提供されることを承諾致します。

【個人情報のお取り扱いについて】
 当社は、お取引に伴いお客様の個人情報をいただいております。この書面は、お取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従って説明するものです。
 1. 個人情報に関する当社の基本方針について
 当社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、役員はじめ全ての従業員が、取り扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適正な取扱いと保護に努めます。
 2. 当社が保有する個人情報について
 当社は、賃貸物件の入居希望者様・入居者様・入居者家族様(以下、総称してお客様といいます)の個人情報を有しています。お客様の個人情報のうち氏名、性別、生年月日、住所・電話番号・その他の情報を使用させていただきます。
 3. お客様の個人情報の利用目的について
 お引越しの伴うサービスの提供のために使用いたします。当社は、当社の他の不動産及びサービスの紹介並びにお客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービス等を紹介のため、使用いたします。
 4. お客様の個人情報の第三者へ開示・提供について
 お客様の個人情報は、以下のいずれかに該当する場合を除き、第三者へ開示又は提供することはありません。
 ① お客様の同意がある場合
 ② 法令に基づき開示・提供を求められた場合
 ③ 生命・身体・財産の保護のために必要な場合であり、お客様の同意を得ることが困難である場合
 ④ 利用目的の達成に必要な第三者
 5. お客様の個人情報の開示・提供の利用停止について
 当社がご紹介するサービス、商品のご案内やその他の通知についての停止、お客様の個人情報の開示及び提供は、お客様本人のご請求により速やかに停止いたします。

以上の項目について確認し、記載のすべての事項に同意します。本書記載事項を確認の上、上記内容に相違なく入居申込、保証委託申込いたします。契約時、仲介会社に対して仲介手数料 _____ 円をお支払いいたします。

年 月 日

申込者署名

【仲介会社様記入欄】

業者名	担当者	電話
		FAX

連絡の取れやすい日時	
曜日	時間帯



株式会社Aerial

〒279-0002
千葉県浦安市北栄3-7-8-103

TEL: 047-711-2751 FAX: 047-711-2752 担当: